



COMUNE DI BUTERA

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Via Aldo Moro, 5 0934 /682518 pec: protocollo@pec.comunedibutera.org

Settore E.Q. 5 - Area Tecnica

Verbale seduta della conferenza di pianificazione per pronunciarsi sull'accogliibilità delle osservazioni pervenute in merito alla "Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona "C5" (L.R. 19/2020 e s. m. i.)

L'anno 2024, il giorno 11 del mese di gennaio, alle ore 10:00, alla presenza dell'ing. Sbirziola Giuseppe Giovanni, in rappresentanza dell'ente proponente, con funzioni di presidente di verbalizzante, si tiene la seduta della Conferenza di Pianificazione ai sensi della L.R. 19/2020 art. 26 comma 17, per pronunciarsi sull'accogliibilità delle osservazioni pervenute sulla proposta di *Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona "C5" (Villeggiatura e insediamenti turistici)*.

Il presidente dà atto della regolarità della convocazione, giusta nota prot. 17717 del 15/12/2023 e la successiva nota di rettifica prot. 157 del 04/01/2024, trasmesse agli enti interessati:

- *Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente - Dipartimento dell'Urbanistica Servizio 3 - Affari Urbanistici Sicilia Centrale e Nord Orientale*
- *Dipartimento Regionale dell'Ambiente*
- *Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia*
- *Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta*
- *Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta*
- *Soprintendenza BB.CC.AA. Di Caltanissetta*
- *Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Caltanissetta*
- *Azienda Sanitaria provinciale di Caltanissetta*

Sono presenti:

1. per il Dipartimento dell'Urbanistica, l'arch. Rallo Elisabetta, Dirigente dell'U.O.3.1., che partecipa da remoto;
2. per il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, l'ing. Alesi Laura, che partecipa in remoto, giusta delega ricevuta in data 09/01/2024; (**Allegato A**);
3. per la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Caltanissetta, il dott. Stimolo Salvatore, che partecipa in remoto, giusta delega ricevuta in data 10/01/2024; (**Allegato B**);

4. per l'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia, l'ing. Antonio Vita, che partecipa in remoto, giusta delega ricevuta in data 10/01/2024; (*Allegato C*);
5. per l'ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, il dott. Perno Gianfranco, che partecipa in remoto;

Si dà atto della ASSENZA dei seguenti Enti, seppur regolarmente invitati:

- *Dipartimento Regionale dell'Ambiente*
- *Ispettorato Ripartimentale delle foreste di Caltanissetta*
- *Azienda Sanitaria provinciale di Caltanissetta*

Premesso che:

- in data 27/07/2023 si è concluso il processo di sottoscrizione dell'accordo di pianificazione da parte degli enti invitati ad esprimere parere, ai sensi degli art. 11 e 26 della L.R. 19/2020, accordo che alla presente si allega in copia. Nell'accordo si dà atto di tutti i pareri emersi nelle varie sedute della conferenza e viene espresso consenso unanime alla conclusione dell'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE con le condizioni espresse nei pareri resi;
- con deliberazione di consiglio comunale n. 36 del 14/08/2023 veniva deliberata, a seguito della conclusione della Conferenza di Pianificazione, la presa d'atto degli elaborati di progetto della Variante non sostanziale al P.R.G vigente;
- entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso sul sito istituzionale del Comune e all'albo pretorio dell'Ente, con relata n. 1137 del 22/08/2023, rimanendovi per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sulla GURS;
- entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso sulla G.U.R.S. Parte II e III n. 34 del 25/08/2023;
- entro dieci giorni dalla determinazione del Consiglio comunale è stato pubblicato un avviso nel sito web dell'Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente;
- sono pervenute osservazioni entro il termine ultimo del 25/10/2023;
- nella convocazione del 05/12/2023 il consiglio all'unanimità ha deliberato sull'accogliibilità delle osservazioni pervenute;

il presidente dichiara aperta la seconda seduta della Conferenza di Pianificazione ai sensi dell'art. 26 comma 17 della L.R. 19/2020 e s.m.i. e illustra le osservazioni pervenute e le risultanze emerse in consiglio comunale sulla loro accogliibilità.

La seduta ha inizio con la lettura dell'unico parere pervenuto, espresso in data 27/12/2023 con prot. 131547 da parte dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste (*Allegato D*);

1. L'ing. Sbirziola Giuseppe illustra le osservazioni pervenute entro il termine del 25/10/2023 e le decisioni del consiglio comunale nella seduta del 05/12/2023;
2. Prende la parola l'arch. Rallo Elisabetta, in rappresentanza del Dipartimento per l'Urbanistica, che dichiara la non accoglibilità delle istanze presentate in quanto afferiscono a part.ile che non riguardano l'iniziale richiesta di variante e che interrompono la continuità territoriale all'interno della nuova perimetrazione della Zona C5. Le istanze potranno essere fate valere nel caso in cui si richieda una nuova procedura ai sensi dell'art. 26 della Legge 19/20 e un nuovo avvio della conferenza di pianificazione;
3. Interviene l'ing. Alesi Laura, dichiarando che il Libero Consorzio, alla luce delle considerazioni esposte dal rappresentante del Dipartimento per l'Urbanistica, che costituisce parere cardine all'interno dell'intero procedimento, non può esprimere parere favorevole in merito all'accoglibilità delle istanze presentate entro i termini;
4. Interviene il dott. Perno Gianfranco in rappresentanza del Genio Civile di Caltanissetta, che si vede costretto ad esprimere parere sfavorevole all'accoglibilità delle istanze, alla luce delle considerazioni e delle motivazioni esposte dall'arch. Rallo, in rappresentanza del Dipartimento per l'Urbanistica.
5. Tutti gli enti presenti, alla luce delle considerazioni espresse dal Dipartimento dell'Urbanistica, riconoscendo la competenza specifica nel procedimento in esame, si esprimono negativamente all'accoglimento delle istanze presentate.

Tutto ciò premesso, alla luce dei pareri emessi e delle considerazioni emerse nella presente seduta, richiamato l'art. 19 comma 6 della L.R. 7/2019 e s.m.i. che considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni assenti, sebbene regolarmente convocate, si dichiara **CONCLUSA LA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE** che si esprime **sulla non accoglibilità delle istanze pervenute** relativamente alla *Variante non sostanziale al P.R.G. Vigente, limitatamente alla zona perimetrata nella Tav. 4 – Rimodulazione della Zona “C5” con conseguente variazione della restante parte della zonizzazione in zona “E – verde agricolo”*.

Rimane pertanto invariato quanto già allegato all'accordo di pianificazione sottoscritto da tutti gli enti intervenuti nel procedimento di approvazione.

La presente seduta viene chiusa alle ore 10:20.